

ZARZĄDZENIE NR 2/2021
WÓJTA GMINY OBROWO

z dnia 5 stycznia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas nieoznaczony części działki nr 546/27 położonej w miejscowości Osiek nad Wisłą stanowiącej własność Gminy Obrowo oraz określenia stawki czynszu z tytułu najmu tej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) w związku z § 4 uchwały nr XXII/178/2020 Rady Gminy Obrowo z dnia 04 listopada 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym części działki nr 546/27 położonej w miejscowości Osiek nad Wisłą stanowiącej własność Gminy Obrowo, zarządza się, co następuje:

§ 1. Po uzyskaniu zgody Rady Gminy Obrowo wyrażonej uchwałą nr XXII/178/2020 z dnia 04 listopada 2020r., przeznacza się do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, część działki nr 546/27 położonej w miejscowości Osiek nad Wisłą, gmina Obrowo, **tj. 0,3721 m²** z przeznaczeniem na posadowienie szafy telegraficznej w ramach inwestycji związanej z powstaniem sieci światłowodowej w miejscowości Osiek nad Wisłą.

§ 2. Ustala się wysokość stawki czynszu z tytułu najmu nieruchomości o której mowa w § 1, w wysokości **100,00 zł + należny podatek VAT miesięcznie.**

§ 2.1. Ustalona stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Ustalenie zwaloryzowanej wysokości czynszu dokonywane będzie jednostronnym oświadczeniem woli przez Wynajmującego.

2. Zmiana wysokości czynszu wynikająca z waloryzacji nie wymaga zmiany umowy. O zmianach wysokości czynszu Wynajmujący powiadamia Najemcę na piśmie nie później niż z 14-dniowym wyprzedzeniem.

§ 3. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Obrowo

Andrzej Wiczyński