

## Umowa Nr ..... - projekt

zawarta w dniu ..... w Obrowie

pomiędzy **Gminą Obrowo** reprezentowaną przez  
Andrzeja Wieczyńskiego-Wójta Gminy Obrowo,  
przy kontrasygnacie Joanny Faleńskiej - Skarbnika Gminy  
adres do korespondencji: Urząd Gminy w Obrowie, ul. Aleja Lipowa 27  
87-126 Obrowo

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

ul. ....

NIP: ..... REGON: .....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

na realizację zadania pn. „**Unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Obrowo**”, współfinansowanego z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.

### §1

1. Niniejszą umowę zawarto w oparciu o Zarządzenie nr 5/2021 Wójta Gminy Obrowo z dnia 11 stycznia 2021 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości niższej niż 130.000,00 złotych. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania przeprowadzonego w formie wystosowania zapytania ofertowego rozstrzygniętego w dniu ..... Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) do niniejszego zamówienia nie mają zastosowania przepisy ww. ustawy.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „**Unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Obrowo**”.

### §2

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Zamówienie zostanie wykonane przez Wykonawcę w terminie do **30.06.2024r.**
3. Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.

### §3

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy polegający na transporcie zabezpieczonych odpowiednio wyrobów zawierających azbest i ich unieszkodliwianie i oddanie na składowisko odpadów

niebezpiecznych – przewidywana ilość materiałów przeznaczonych do transportu i unieszkodliwiania : ok. 60,04 Mg.

2. Prace prowadzone będą na terenie Gminy Obrowo według wykazu przedstawionego Wykonawcy w czasie realizacji umowy.
3. Potrzebne uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem prac polegających na koordynacji wykonania powyższych zadań, przekazywane będą pisemnie pod rygorem nieważności przez Wykonawcę.

#### §4

Wykonawca zamówienia przy transporcie zapewni m.in.:

- 1) środek transportu, który przed załadowaniem wyrobów zawierających azbest powinien być oczyszczony z elementów umożliwiających uszkodzenie opakowań w trakcie transportu,
- 2) przewóz wyrobów zawierających azbest musi się odbywać odpowiednio przystosowanymi i oznakowanymi pojazdami, zgodnie z wymaganiami dotyczącymi transportu odpadów niebezpiecznych,
- 3) załadunek i rozładunek wyrobów zawierających azbest odbywać się będzie przy wykorzystaniu dźwigu lub podnośnika,
- 4) wyroby zawierające azbest, w trakcie przygotowywania ich do transportu, utrzymywać w stanie wilgotnym,
- 5) opakowanie, przygotowane do transportu partie wyrobów zawierających azbest, będą ułożone i umocowane na pojeździe w sposób uniemożliwiający ich przesuwanie, przewracanie i wypadnięcie z pojazdu,
- 6) po każdym wyładunku wyrobów zawierających azbest pojazd będzie wyczyszczony z zachowaniem środków ostrożności przewidzianych dla prac przy usuwaniu azbestu,
- 7) wyroby zawierające azbest należy odpowiednio oznakować, a ich transport przeprowadzać w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska.
- 8) wszystkie zdemontowane wyroby zawierające azbest szczelnie opakować folią o grubości nie mniej niż 0,2 mm i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami,

#### §5

1. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia adresów nieruchomości, na których ma zostać zrealizowane zamówienie, polegające na transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest.
2. Zamawiający dokona odbioru wykonanych usług zgodnie z zasadami określonymi w umowie.

#### §6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac terminowo, z należytą jakością i starannością, przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów i norm, w szczególności warunków i wymagań określonych w przepisach z zakresu ochrony środowiska, gospodarki odpadami i azbestie, bhp, prawnie – budowlanych oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, jak również zgodnie z zaleceniami Zamawiającego. Wykonawca zapewnia, iż posiada niezbędne kwalifikacje,

doświadczenie oraz umiejętności niezbędne do wykonania umowy zgodnie z jej celem oraz obowiązującymi przepisami.

2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania porządku na nieruchomościach objętych transportem i unieszkodliwianiem, a w szczególności ochronę mienia, przestrzeganie przepisów BHP oraz bezpieczeństwa ppoż.
3. Wykonawca zabezpieczy stały nadzór Kierownika Robót zarówno nad pracownikami wykonującymi usługi, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca wykonania usługi przed kradzieżą, przejmując skutki finansowe z tego tytułu.
5. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają pisemnej akceptacji Zamawiającego.
6. Wykonawca przed podpisaniem protokołu odbioru usunie na własny koszt i we własnym zakresie wszelkie szkody powstałe z jego winy w trakcie realizowanych przez niego usług albo pokryje koszt ich usunięcia.

#### §7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje całkowite szacunkowe wynagrodzenie w kwocie: ..... **brutto** (słownie.....), przy założeniu wynagrodzenia w wysokości ..... **zł za 1 Mg** wyrobów zawierających azbest, których transport i unieszkodliwianie wykonano.
2. Łączna wartość przedmiotu zamówienia ma charakter szacunkowy i nie może stanowić podstawy do zapłaty. Ostateczna wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę zostanie ustalona przy uwzględnieniu ceny jednostkowej przedmiotu umowy oraz ilości wykonanych usług. Zapłacie podlega wynagrodzenie za faktycznie wykonane zamówienie.
3. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołami odbioru.
4. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

#### §8

1. Odbiór prac związanych z transportem i utylizacją azbestu nastąpi na podstawie protokołu odbioru, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę. Do protokołu odbioru Wykonawca zobowiązuje się załączyć listę z podpisami właścicieli/współwłaścicieli nieruchomości, na których została zrealizowana umowa.
2. Dzień podpisania protokołu odbioru stanowi datę wykonania przedmiotu umowy lub jej części.
3. Na podstawie protokołu odbioru zostanie wystawiona faktura VAT będąca podstawą do wypłacenia wynagrodzenia dla Wykonawcy.
4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie odbioru częściowego lub końcowego, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot odbioru nie jest gotowy do odbioru z powodu wadliwego wykonania lub braku wykonania całości lub części przedmiotu umowy zgłoszonego do odbioru.

#### §9

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację rozliczeniową z poszczególnych posesji, na których została zrealizowana umowa, sporządzoną w 4 egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla właściciela posesji i jeden dla Wykonawcy.
2. Rozliczenie będzie zawierać przede wszystkim:
  - 1) Protokół odbioru dla właściciela/współwłaściciela nieruchomości, z której usuwane były odpady.
  - 2) Szczegółowy wykaz usług, które zostały wykonane w ramach umowy, z podaniem ilości i wartości, uwzględniając przy tym ceny jednostkowe podane w ofercie (kosztorys powykonawczy i różnicowy).
  - 3) Informacje o wyrobach zawierających azbest, których wykorzystywanie zostało zakończone.
  - 4) Oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem wyrobów zawierających azbest, zgodnie z przepisami §8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm.).

#### §10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) z powodu nie dotrzymania terminu zakończenia wykonania prac określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - 2) z powodu zwłoki w dokonaniu uzupełnień lub poprawek, w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

## §11

1. Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykonania przedmiotu umowy w okresie jej trwania.
2. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji umowy przez Wykonawcę. W przypadku bezskutecznego upływu terminu Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, którego koszt pokryje Wykonawca.

## §12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca mimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z ustalonymi warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
  - 2) Zamawiający uznał, iż przedmiot zamówienia nie został wykonany w terminie.
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - 4) Wykonawca samowolnie przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.
2. Zamawiający może również, w sytuacji zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W wypadkach określonych w ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót.
5. Wszelkie zmiany związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## §13

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące.
2. Poprzez złożenie podpisu pod niniejszą umową, Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z klauzulą informacyjną zamieszczoną w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Obrowie, dotyczącą przetwarzania danych osobowych i zna przysługujące mu prawa.

## §14

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§15

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**