

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Obrowo ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych na okres 3 lat (szczegółowy czas trwania dzierżawy określony zostanie w umowie) stanowiących własność Gminy Obrowo - działka oznaczona nr geodezyjnym **126/3 (część)** o powierzchni 0,1900 ha (klasa gruntów RIVa), nr księgi wieczystej KW TO1T/00032236/6, położona w miejscowości **Skrzypkowo**.

Przedmiotem przetargu jest roczna stawka czynszu dzierżawnego liczona zgodnie z Zarządzeniem Nr 32/2024 Wójta Gminy w Obrowie z dnia 26.04.2024 roku w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych. Cena wywoławcza wysokości czynszu dzierżawnego wynosi **137 zł /słownie: sto trzydzieści siedem złotych 00/100/**

Przetarg odbędzie się w dniu **02.07.2024 roku o godz. 10:45** w siedzibie Urzędu Gminy w Obrowie w pok. nr 35.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **7 zł /siedem złotych 00/100/** na konto Gminy Obrowo w BS Grębocin nr 61 9491 0003 0020 0006 0091 0003 w terminie do **28.06.2024 roku**.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się w poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium przepada w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który przetarg wygrał.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi równowartość rocznego czynszu dzierżawnego od 02.07.2024 roku do 01.07.2027 roku płatnego w terminie do 31 marca każdego roku. Czynsz będzie waloryzowany corocznie o stopień inflacji zgodnie ze wskaźnikiem GUS.

Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Obrowo poprzez jego wywieszenie na okres od dnia 28.05.2024 roku do dnia 26.06.2024 roku. Ponadto treść ww. ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana na stronie internetowej Urzędu Gminy Obrowo [www.bip.obrowo.pl](http://www.bip.obrowo.pl)

Szczegółowe informacje otrzymać można w siedzibie Urzędu Gminy w Obrowie w pok. nr 35, Tel. (56)678 60 22 wew. 168.

Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości z przetargu bez podania przyczyn.