

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) dalej zwanej uouioś, a także na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2 w związku z § 2 ust. 1 pkt. 51 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 listopada 2023 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Obrowo: 22 listopada 2023 r.) złożonego przez Pana Bartosza Pokrzywkę w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„rozbudowie istniejącego gospodarstwa o budynek inwentarski – tuczarnię wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr geod. 387/2 w miejscowości Zębowo, gmina Obrowo”**.

orzekam

określić środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **„rozbudowie istniejącego gospodarstwa o budynek inwentarski – tuczarnię wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr geod. 387/2 w miejscowości Zębowo, gmina Obrowo”** na podstawie zebranej dokumentacji oraz:

- uzgodnień i opinii współdziałających organów ochrony środowiska: opinii Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego z dnia 23 lutego 2024 r. znak: GD.RZŚ.4900.9.2024.MG, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu z dnia 17 maja 2024 r. znak: NNZ.40.3.9.1.2024 (data wpływu do Urzędu Gminy Obrowo: 24 maja 2024 r.) oraz postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 30 sierpnia 2024 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Obrowo: 02 września 2024 r. znak: WOO.4221.24.2024.MD1,
- raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko sporządzonego przez: Ajdar Sp. z o.o. Aleksandra Mitura w listopadzie 2023 r., wraz z uzupełnieniami z kwietnia 2024r., czerwca 2024r. oraz lipca 2024r.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie istniejącego gospodarstwa o budynek inwentarski – tuczarnię wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr geod. 387/2 w miejscowości Zębowo, gmina Obrowo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Obszar planowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

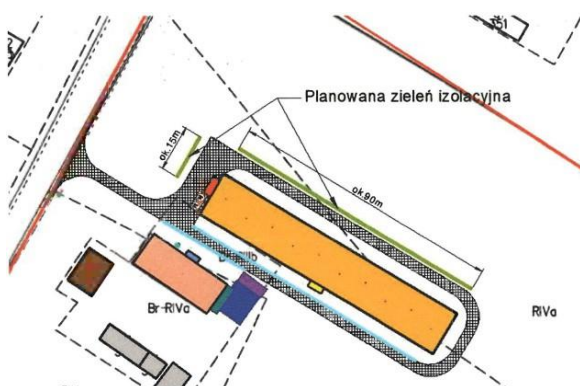
Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W nowoprojektowanym budynku inwentarskim prowadzić chów trzody chlewnej w maksymalnej ilości 1227 szt. tuczników, tj. 171,78 DJP.
2. Po realizacji inwestycji w gospodarstwie utrzymywać maksymalnie 1587 szt. tuczników, tj. 222,18 DJP.
3. Powstałą gnojowicę przekazywać do biogazowni w celu utylizacji lub zagospodarować na gruntach rolnych o powierzchni minimum 59,2 ha.
4. Odbiór gnojowicy przeprowadzać na powierzchni utwardzonej, nieprzepuszczalnej z zastosowaniem szczelnego połączenia zbiornik – beczkowóz.
5. Budynek inwentarski czyścić po każdym cyklu hodowlanym. Powstające w tym procesie wody odciekowe kierować w całości do systemu magazynowania gnojowicy. Utrzymywać wysoki stopień higieny pomieszczeń inwentarskich, w tym realizować systematyczne czyszczenie, mycie i dezynfekcję obiektu środkami biodegradowalnymi.
6. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
7. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta należy odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
8. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji

ropochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

9. Na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6⁰⁰ – 22⁰⁰.
10. W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych zastosować zraszanie terenu budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr).
11. Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, wykorzystać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu na obszarze budowy. Pozostałe masy ziemne przekazywać do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza teren inwestycji.
12. Na etapie realizacji i eksploatacji zamierzenia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.
13. Odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizykochemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy kosze, worki, big-bagi, opakowania przyzmy itp.), w wyznaczonych miejscach, na utwardzonym podłożu zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty i wykluczając zanieczyszczenie środowiska wodno – gruntowego.
14. Wyposażyć teren w sorbenty służące do zbierania ewentualnych wycieków lub rozlewów substancji płynnych.
15. Do czasu przekazania uprawnionym odbiorcom, zwierzęta padłe i ubite z konieczności przechowywać w oznakowanym, szczelnym, chłodzonym i zabezpieczonym przed dostępem zwierząt i osób postronnych pojemniku, zlokalizowanym w wyznaczonym miejscu. Przekazywać bez uzasadnionej zwłoki do firmy utylizacyjnej.
16. Wodę używaną do celów technologicznych (pojenie) podawać przez poidła specjalnej konstrukcji w celu ograniczania jej zużycia i rozlewania.
17. Wodę do celów socjalno – bytowych oraz technologicznych pobierać z gminnej sieci wodociągowej.
18. Ścieki bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków lub gromadzić w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku, opróżniać zewnętrznym transportem asenizacyjnym i przekazywać do oczyszczalni ścieków.

19. Wody opadowe i roztopowe powstające na terenie przedsięwzięcia odprowadzać na tereny biologicznie czynne będące własnością Inwestora.
20. Prace eksploatacyjne uciążliwe pod względem emisji hałasu, związane z ruchem pojazdów po terenie gospodarstwa, prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6:00 – 22: 00).
21. Celem ograniczenia emisji substancji złoonych aplikować specjalistyczne dodatki do gnojowicy o skuteczności redukcji amoniaku na poziomie minimum 35 %. Dobór wielkości i częstotliwości dawek realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.
22. Zastosować fazowy system żywienia z wykorzystaniem gotowych, niskobiałkowych mieszanek paszowych, dostosowanych do wieku i określonych potrzeb żywieniowych zwierzęcia.
23. Zbiorniki na gnojowicę opróżniać hermetyczne za pomocą tzw. szybkozłączy.
24. Nawozy naturalne gromadzić w szczelnych zbiornikach i przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.
25. Pneumatyczny proces rozładunku paszy do silosów realizować przy zastosowaniu worków filtracyjnych na przewodach odpowietrzających o skuteczności odpylania minimum 95%.
26. Zaplanować i wykonać pasy zieleni izolacyjnej wzdłuż ogrodzenia od strony północnej, wzdłuż ściany budynku inwentarskiego (zgodnie z rysunkiem 1), o minimalnej długości 90 m i minimalnej szerokości 3 m oraz od strony zachodniej budynku inwentarskiego (zgodnie z rysunkiem 1), o minimalnej długości 15 m i minimalnej szerokości 3 m. Do nasadzeń stosować wyłącznie rodzime gatunki drzew i krzewów, w tym zimozielone. Do nasadzeń wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i wysokości minimum 200 cm oraz krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i poprawnie rozkrzewionej części nadziemnej.



Rysunek 1. Lokalizacja pasów zieleni izolacyjnej oznaczona kolorem zielonym (zgodnie z przedłożonym uzupełnieniem z dnia 30 lipca 2024 r.).

II. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Budynek inwentarski posadzić na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie.
2. Zanieczyszczoną wodę powstałą w trakcie czyszczenia obiektów skierować do kanałów na gnojowicę.
3. Powstałą gnojowicę z bytowania zwierząt w nowym budynku inwentarskim przechowywać w podrusztowych kanałach gnojowicowych o zakładanej pojemności 2340,3 m³.
4. Kanały pod kojcami do magazynowania gnojowicy wykonać jako szczelne, odporne na agresywne działanie gnojowicy.
5. Prowadzić na bieżąco kontrole szczelności wyżej wymienionych kanałów gnojowicowych.
6. Wody opadowe i roztopowe z dachu budynków inwentarskich oraz z terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo do gruntu.
7. Planowany obiekt inwentarski wyposażać w system wentylacji grawitacyjnej.
8. Budynek inwentarski wykonać o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 46 dB dla ścian i 25 dB dla dachu.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać:

oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

IV. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji, stanowiącym jej integralną część.

UZASADNIENIE

Pan Bartosz Pokrzywka wystąpił do Wójta Gminy Obrowo z wnioskiem z dnia 22.11.2023r., (data wpływu do Urzędu Gminy Obrowo: 22.11.2023r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego gospodarstwa o budynek inwentarski – tuczarnię wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ewidencyjny 387/2 położonej w miejscowości Zębowo, gmina Obrowo.

Organ wydając decyzję wziął pod uwagę cały zgromadzony materiał dowodowy, w tym raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, datowany na listopad 2023 r., sporządzony przez Panią Aleksandrę Mitura – Ajdar Sp. z o.o., wraz z uzupełnieniem z dnia 12 kwietnia 2024 r., 14 czerwca 2024 r., oraz 30 lipca 2024 r.

Inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 2, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b ww. rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, cyt.: „Do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w § 3 ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż spowoduje osiągnięcie progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone”, w związku z „chów lub hodowla zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP, przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia”.

W pierwszej kolejności organ prowadzący postępowanie ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 Kpa „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W analizowanej sprawie kręgiem stron postępowania stali się właściciele działek położonych na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie (w granicy obszaru objętego wnioskiem i opracowaniem). Ponadto ustalono, że w postępowaniu dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach liczba stron przekracza 10.

Wójt Gminy Obrowo zwrócił się z prośbą o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie:

- pismem z dnia 17.01.2024r. znak: RBiOŚ.6220.38.2.2023 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy;

- pismem znak: RBiOŚ.6220.38.3.2023 zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu;

- pismem znak: RBiOŚ.6220.38.4.2023 zwrócił się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Obrowo obwieszczeniem z dnia 17.01.2024r. znak: RBiOŚ.6220.38.1.2023 zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W dniu 06.02.2024r., Wójt Gminy Obrowo przesłał uzupełnienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zgodnie z otrzymanym wezwaniem. W dniu 08.02.2024r., wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego informujące o wezwaniu Inwestora do uzupełnienia przesłanej dokumentacji. W dniu 23.02.2024r., wpłynęło postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej znak: G.RZŚ.4900.9.2024.MG, uzgadniające realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazujące warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wszystkie warunki zostały opisane w punkcie 2 niniejszej decyzji. W dniu 23.02.2024r., zostało dostarczone uzupełnienie Inwestora, które przekazał również Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu (odpowiadając na wezwanie). W dniu 11.03.2024r., wpłynęła informacja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: WOO.4221.24.2024.MD1.2 dotycząca wezwania Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 7.03.2024r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał negatywną opinię (znak: N.NZ.40.3.9.1.2024) dotyczącą realizacji przedsięwzięcia. W uzasadnieniu organ stwierdza, że raport oraz złożone uzupełnienie wyjaśniają tylko część problematycznych zagadnień. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaznacza również bliską odległość od budynków mieszkalnych oraz możliwe uciążliwości odorowe, hałas i inne potencjalne zagrożenia dla zdrowia. W swojej opinii zaznacza, że przedsięwzięcie powinno być zrealizowane na obrzeżach wsi. Inwestor pismem z dnia 02.04.2024r., odniósł się do opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. W dniu 02.04.2024r., Inwestor przekazał również za pośrednictwem Wójta Gminy Obrowo odpowiedź na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. W dniu 08.05.2024r., przesłane zostało postanowienie znak: G.RZŚ.4900.29.2024.MG (ponowne uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia uwzględniające uzupełnienie raportu). W dniu 17.05.2024r., przesłana została kolejna negatywna opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego uwzględniająca konflikty społeczne sprawie oraz możliwość ich rozszerzenia. W dniu 17.05.2024r., Pan [...] zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Obrowo oraz organów opiniujących przedsięwzięcie o rozpatrzenie i uwzględnienie w procesie uzgadniania i wydawania decyzji kwestii dotyczących niekorzystnego oddziaływania inwestycji na środowisko. W dniu 03.06.2024r., Pan Bartosz Pokrzywka ponownie przesłał

wyjaśnienia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. W dniach 12.07.2024r., oraz 19.07.2024r., wpłynęły informacje od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dotyczące uzupełnienia dokumentacji oraz o utrzymaniu w mocy wcześniej wydanych opinii w dniach: 07.03.2024r., oraz 17.05.2024r., znak: N.NZ40.3.9.1.2024 z uwagi na bliską odległość zabudowy mieszkaniowej od przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, niezgodność ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Obrowo oraz pojawienie się konfliktów społecznych ze strony mieszkańców. W dniu 19.07.2024r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wezwał Inwestora do uzupełniania raportu o oddziaływaniu na środowisko, co też w dniu 30.07.2024r., za pośrednictwem Wójta Gminy Obrowo Inwestor uczynił. W dniu 30 sierpnia 2024 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Obrowo: 02 września 2024 r.) wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak: WOO.4221.24.2024.MD1 uzgadniające realizację przedsięwzięcia i określające warunki, które należy uwzględnić na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wszystkie zawarte w postanowieniu punkty zostały uwzględnione w niniejszej decyzji. W dniu 11.09.2024r., wpłynął protest mieszkańców dotyczący planowanej inwestycji, w którym zaznaczają, że inwestycja negatywnie wpłynie na środowisko oraz spowoduje dużą emisję zanieczyszczeń, hałasu i odoru. Protest został podpisany przez 57 mieszkańców miejscowości Zębowo (łącznie z 17 posesji). Dnia 12.09.2024r., inwestor wystąpił z wnioskiem o udostępnienie akt sprawy w tym protestu mieszkańców. W dniu 13.09.2024r., podano do publicznej wiadomości informację o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: RBiOŚ.6220.38.13.2023. Inwestor odniósł się do złożonego protestu w dniu 17.09.2024r., wyjaśniając m.in. kwestie związane z planowanymi nasadzeniami zieleni izolacyjnej oraz obliczeń dotyczących emisji rozprzestrzeniania się hałasu oraz zabudowy sąsiedniej. W dniu 30.09.2024r., wpłynął wniosek Pana [...] w którym wnosi o przyjęcie w postępowaniu wcześniej złożonego protestu oraz uwzględnienie go na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego gospodarstwa o budynek inwentarski - tuczarnię wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie nieruchomości nr ew. 387/2 obręb Zębowo, gmina Obrowo. Aktualnie Inwestor prowadzi chów trzody chlewnej w ilości 360 szt. tuczników, tj. 50,4 DJP. W nowym budynku inwentarskim przewiduje się chów trzody chlewnej w ilości 1227 szt. tuczników, tj. 171,78 DJP. Zatem, po realizacji zamierzenia łączna obsada zwierząt wyniesie 1587 szt. tuczników, tj. 222,18 DJP. Przedmiotowa nieruchomość o powierzchni 8,36 ha, stanowi grunty orne (RIIIa, RIIIb, RIVa), grunty rolne zabudowane (Br-IIIa, Br-IIIb) oraz nieużytki. Zagospodarowanie działki stanowi budynek mieszkalny, obiekt

inwentarski, garaże, dwa zbiorniki na gnojowicę, płyta obornikowa, silos paszowy oraz utwardzenia.

W ramach realizacji zamierzenia zaplanowano budowę budynku inwentarskiego wraz z zapleczem socjalnym, o powierzchni zabudowy 1620 m², posadowienie dwóch silosów paszowych o ładowności ok. 31 Mg każdy oraz utwardzenie dróg oraz placu o powierzchni do ok. 1300 m².

Planowana inwestycja specjalizować będzie się w tuczu zwierząt do osiągnięcia masy ciała ok. 115 kg. Inwestor zasiedlał będzie komory warchlakami w wadze ok. 25-30 kg. Warchlaki utrzymywane będą w komorze do osiągnięcia docelowej wagi.

Chów trzody chlewnej obejmować będzie następujące etapy technologiczne:

- przyjęcie warchlaków od zewnętrznych dostawców o średniej wadze około 25-30 kg,
- odchowanie warchlaków do wagi około 65-70 kg,
- tuczenie do wagi ok. 115 kg,
- ekspedycja tuczników,
- mycie i dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich,
- naprawy i konserwacja sprzętu.

Pierwsza faza cyklu obejmować będzie odchowanie warchlaków przez okres około 2 m-cy (60 dni) do osiągnięcia przez zwierzęta wagi około 65-70 kg. Ostateczna faza cyklu polegać będzie na tuczeniu przez okres około 1,5 miesiąca (40 dni) do osiągnięcia przez zwierzęta wagi ok. 115 kg. Po uzyskaniu założonej wagi, tuczniaki będą sprzedawane, a w danej części inwentarskiej budynku trwać będzie przerwa technologiczna, w ciągu której przeprowadzać się będzie zabiegi mycia i dezynfekcji.

W chlewni zaprojektowano:

- jeden kojec grupowy o powierzchni hodowlanej ok. 209 m²,
- trzy kojce grupowe o powierzchni hodowlanej ok. 202 m²,
- cztery kojce grupowe o powierzchni hodowlanej ok. 33,30 m²,
- cztery kojce grupowe o powierzchni hodowlanej ok. 42,46 m²,
- osiem kojców grupowych o powierzchni hodowlanej ok. 14 m².

Budynek funkcjonować będzie w systemie bezściółkowym. Gnojowica będzie magazynowana w kanałach gnojowicowych o głębokości ok. 1,8 m i łącznej pojemności ok. 2340,3 m³ zlokalizowanych pod kojcami. W budynku planowana jest wentylacja grawitacyjna (kurtyny, kominy wentylacyjne).

W sąsiedztwie terenu zamierzenia znajdują się:

- od strony północnej – zabudowa zagrodowa, grunty rolne oraz droga,
- od strony zachodniej – droga, grunty rolne,
- od strony południowej – zabudowa zagrodowa, grunty rolne,
- od strony wschodniej – grunty rolne, las, zbiornik wodny.

Czyszczenie obiektów inwentarskich będzie odbywało się systematycznie, po każdej wymianie zwierząt w poszczególnych kojcach, przy pomocy myjki wysokociśnieniowej. Do mycia nie będą stosowane detergenty. Po wyschnięciu ścian i posadzek w danym obiekcie przystępować się będzie do zabiegów dezynfekcji. Dezynfekcja prowadzona będzie metodą oprysku, zamgławiania bądź zadymiania. Dezynfekcji podlegać będą również system pojenia oraz system zadawania paszy.

Teren zamierzenia budowlanego nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje możliwością lokalizacji obiektów inwentarskich, w tym wielkotowarowych ferm zwierzęcych, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, co nieodłącznie związane jest z wystąpieniem problemów zarówno ekonomicznych, jak i społecznych, a także środowiskowych.

Planowane przedsięwzięcie zostanie usytuowane na obszarze sąsiadującym z terenami chronionymi przed hałasem. W myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 j.t.) oraz zgodnie z pismem Wójta Gminy Obrowo z dnia 20 listopada 2023 r., znak: RBiOŚ.6220.36.2023, są to tereny zabudowy zagrodowej znajdujące się w odległości ok. 13 m na południe od granicy działki inwestycyjnej (na działce nr ew. 389/1 obręb Zębowo), ok. 25 m na północ od granicy działki inwestycyjnej (na działce nr ew. 385 obręb Zębowo), a także ok. 35 m na zachód od granicy działki inwestycyjnej (na działce nr ew. 324/1 obręb Zębowo).

Identyfikację terenów chronionych przed hałasem dokonano na podstawie ich faktycznego zagospodarowania i wykorzystania.

W trakcie planowania przedmiotowej inwestycji Inwestor zaproponował wariant alternatywny obejmujący budowę chlewni (o takiej samej obsadzie jak w wariantcie inwestorskim) z zastosowaniem podłogowego systemu chowu z utrzymaniem zwierząt na ściółce głębokiej. Jednakże, rozwiązanie to związane jest m.in. z wysoką pracochłonnością związaną z koniecznością regularnego usuwania obornika, budową dodatkowej płyty obornikowej i zbiornika na odcieki. Biorąc powyższe pod uwagę uzgodnione zostało zamierzenie w wariantcie preferowanym przez Inwestora.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, przylegających do jezior, objętych ochroną, w tym ujęć wód zbiorników wód śródlądowych. Ponadto, analizowana działka nie należy do obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja znajduje się w terenie o małej gęstości zaludnienia.

Zamierzenie zlokalizowane zostanie poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych.

Zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmie m.in.: roboty budowlane, prace montażowe i instalacyjne z wyposażeniem technologicznym chlewni.

Na etapie realizacji głównym źródłem emisji substancji do powietrza będą zanieczyszczenia związane z pracą sprzętu budowlano - montażowego i środków transportu o napędzie spalinowym, a także zanieczyszczenia związane z wykonywanymi pracami instalacyjnymi. Przewiduje się, że prace wykonywane będą przy użyciu nowoczesnych maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu. Częstotliwość stosowania sprzętu i urządzeń powodujących emisje pyłów i gazów do powietrza sprowadzać się będzie do wymaganego minimum. W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych zostaną zastosowane następujące działania:

- a) transportowanie materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w specjalne plandeki,
- b) zraszanie terenu budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr),
- c) oczyszczenie pojazdów opuszczających plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy, z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów.

Ocenia się, iż emisja zanieczyszczeń nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego.

Źródłem emisji hałasu do środowiska będzie ruch środków transportu dowożących surowce, a także maszyn i urządzeń związanych z realizacją inwestycji. Z uwagi na prowadzenie prac budowlanych (przede wszystkim prac hałaśliwych oraz związanych z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu) wyłącznie w ciągu dnia (6⁰⁰–22⁰⁰), nie przewiduje się powstania negatywnego oddziaływania.

Potencjalne zagrożenie dla wód podziemnych mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu – wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych. Jednakże przy wykonaniu wszystkich prac z należytą ostrożnością, dbałością o właściwą eksploatację

i konserwację sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu oraz szybkiej reakcji na ewentualne wycieki – wyeliminowane zostanie ryzyko negatywnego oddziaływania na środowisko wodne. Używany sprzęt będzie sprawny technicznie. Plan budowy zostanie wyposażony w materiały do usuwania ewentualnych wycieków ropopochodnych.

W przypadku wystąpienia konieczności wykonywania odwodnień wykopów, Inwestor uzyska stosowne pozwolenie wodnoprawne. Szczegółowe rozwiązania dotyczące odprowadzania wód z wykopów zostaną uregulowane w niniejszym pozwoleniu. Ewentualne oddziaływanie na stan wód podziemnych będzie krótkotrwałe. Wykonanie odwodnienia nie będzie trwało w sposób ciągły, lecz wyłącznie okresowo, w związku z czym oddziaływanie nie będzie powodować trwałych zmian w zasobach wód podziemnych. Prace odwodnieniowe będą przeprowadzane metodą, która nie spowoduje trwałego obniżenia wód gruntowych, z ograniczeniem zasięgu oddziaływania prac odwodnieniowych do działek, na których będzie realizowane zamierzenie. Czas wykonywania odwodnienia wykopów będzie ograniczony do minimum.

Pracownicy budowy będą mieli zapewnione zaplecze sanitarne i socjalne; ścieki bytowe z zaplecza budowy gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych (tymczasowe sanitariaty), a następnie będą przekazywane do oczyszczenia wyspecjalizowanym firmom.

W fazie realizacji zamierzenia powstaną odpady związane z wykonaniem prac budowlanych, konstrukcyjnych i instalacyjnych. Nastąpi głównie wytworzenie typowych odpadów budowlanych z grupy 17 wg katalogu odpadów. Gospodarka odpadami będzie obejmować: segregowanie, gromadzenie w przeznaczonych do tego celu miejscach lub kontenerach oraz sukcesywne usuwanie z placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

W trakcie eksploatacji inwestycji wskazano między innymi na wytworzenie odpadów opakowaniowych, zużytych urządzeń, odpadowej paszy, zużytych sorbentów, materiałów filtracyjnych, ubrań ochronnych. Przewidziano selektywne magazynowanie odpadów uwzględniające ich właściwości fizyko – chemiczne zabezpieczające przed oddziaływaniem na środowisko oraz przekazywanie ich uprawnionym podmiotom.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności będą przechowywane w oznakowanym, szczelnym, chłodzonym i zabezpieczonym przed dostępem zwierząt i osób postronnych pojemniku, zlokalizowanym w wyznaczonym miejscu.

W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych, m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym przypadku likwidację stada, należy postępować ściśle według wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

Na etapie realizacji głównym źródłem emisji substancji do powietrza będą zanieczyszczenia związane z pracą sprzętu budowlanego - montażowego i środków transportu o napędzie spalinowym, a także zanieczyszczenia związane z wykonywanymi pracami

instalacyjnymi. Przewiduje się, że prace wykonywane będą przy użyciu nowoczesnych maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu. Częstotliwość stosowania sprzętu i urządzeń powodujących emisję pyłów i gazów do powietrza sprowadzać się będzie do wymaganego minimum. W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych zostaną zastosowane następujące działania:

- a) transportowanie materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w specjalne plandeki,
- b) zraszanie terenu budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr),
- c) oczyszczenie pojazdów opuszczających plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy, z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów.

Ocenia się, iż emisja zanieczyszczeń nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego.

Źródłem emisji hałasu do środowiska będzie ruch środków transportu dowożących surowce, a także maszyn i urządzeń związanych z realizacją inwestycji. Z uwagi na prowadzenie prac budowlanych (przede wszystkim prac hałaśliwych oraz związanych z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu) wyłącznie w ciągu dnia (6⁰⁰–22⁰⁰), nie przewiduje się powstania negatywnego oddziaływania.

W trakcie eksploatacji analizowanego gospodarstwa wystąpi emisja zanieczyszczeń, powstających przede wszystkim w wyniku funkcjonowania następujących źródeł:

- z procesów technologicznych – chów trzody chlewnej (głównie amoniak, siarkowodór),
- z załadunku silosów paszowych,
- z procesów pomocniczych – spalanie paliw w pojazdach, poruszających się po terenie gospodarstwa.

Planowany obiekt nie będzie ogrzewany. Przewiduje się ogrzewanie okresowo wyłącznie pomieszczenia socjalnego za pomocą urządzeń elektrycznych. Dodatkowo, nie planuje się instalacji agregatu prądotwórczego.

Napełnianie silosów odbywać się będzie pneumatycznie z wozu paszowego za pomocą rury załadowniczej zakończonej szybkozłączem. Każdy silos wyposażony będzie w system odpowietrzania. Rury odpowietrzające ze zbiorników skierowane będą do dołu (wysokość 2 m). Każdorazowo podczas procesu załadunku, stosowane będą worki odpylające o skuteczności odpylania minimum 95 % (nakładanie worków na przewody odpowietrzające). Ponadto na terenie gospodarstwa nie przewiduje się śrutowania zbóż. Koniecznym wyposażeniem budynku

inwentarskiego jest właściwie zaprojektowany system wentylacyjny, który będzie utrzymywał temperaturę i wilgotność powietrza oraz koncentrację gazów na poziomie zapewniającym optymalne warunki zarówno bytowania zwierząt, jak i zminimalizowanie uciążliwości poza gospodarstwem. W budynku zaprojektowano wentylację grawitacyjną. Dostarczanie świeżego powietrza odbywać się będzie poprzez obniżanie kurtyn, a zużyte powietrze usuwane będzie za pomocą 10 kominów wentylacyjnych o średnicy 63 cm umieszczonych na dachu. W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej związanej z produkcją zwierzęcą przewiduje się przede wszystkim utrzymanie wysokiego poziomu higieny w pomieszczeniach inwentarskich oraz jego otoczeniu. W celu zachowania maksymalnych warunków z zakresu czystości i higieny, przestrzegane będzie utrzymywanie czystości utwardzonych powierzchni wewnątrz i na zewnątrz budynku, sprawność poidel, dezynfekcja obiektu środkami biodegradowalnymi. Dzięki automatycznym systemom rozprowadzania paszy w chlewniach istnieje możliwość precyzyjnego dozowania pokarmu mniejszymi porcjami, kilkakrotnie w ciągu dnia. W żywieniu stosowane będą optymalne dla chowu i ochrony środowiska niskobiałkowe, wysokoprzyswajalne, zbilansowane pasze. Stosowany będzie fazowy system żywienia, gdzie pasza będzie dostosowana do wieku oraz stanu fizjologicznego świń. Taki system żywienia minimalizuje ilość odchodów wraz z wydalonymi substancjami odżywczymi. Nawozy naturalne będą magazynowane w zbiornikach na gnojowicę. Jej załadunek z kanałów do beczki asenizacyjnej odbywać się będzie w pełni hermetycznie za pomocą tzw. szybkozłaczy. Transport gnojowicy będzie realizowany w szczelnych i sprawnych beczkowsach. Na terenie gospodarstwa będzie powstawać również emisja związana z ruchem pojazdów obsługujących instalacje. Szacuje się, że ruch pojazdów po terenie inwestycji wynosić będzie poniżej 10 pojazdów dziennie.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wprowadzenie pasów zieleni od strony północnej, wzdłuż ściany budynku inwentarskiego (zgodnie z rysunkiem 1), o minimalnej długości 90 m i minimalnej szerokości 3 m oraz od strony zachodniej budynku inwentarskiego (zgodnie z rysunkiem 1), o minimalnej długości 15 m i minimalnej szerokości 3 m. Sadzonki drzew przeznaczone do nasadzeń powinny posiadać dobrze rozwinięty system korzeniowy i wysokość minimum 200 cm, krzewy natomiast powinny mieć dobrze rozwiniętą część nadziemną i system korzeniowy. W skład pasów zieleni będą wchodziły gatunki rodzime drzew i krzewów oraz gatunki zimozielone. W uzupełnieniu dokumentacji z dnia 12 kwietnia 2024 r. Inwestor zadeklarował aplikowanie do gnojowicy specjalistycznych dodatków gwarantujących skuteczność redukcji emisji amoniaku na poziomie nie mniejszym niż 35 %. Dobór wielkości i częstotliwości dawek powinien być realizowany zgodnie z zaleceniami producenta preparatu. Analizę uciążliwości obiektu dotyczącą emisji do powietrza atmosferycznego w rejonie planowanej inwestycji oraz sąsiadujących, przeprowadzono przy pomocy programu Operat FB.

Z analizy rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu, będącej częścią składową przedłożonego raportu, wynika iż standardy jakości powietrza zostaną dotrzymane.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja. Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja (dalej POP lub Program) stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM2,5. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza – średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy. W uchwale wskazano działania wskazane do realizacji w celu osiągnięcia standardów jakości powietrza oraz obniżenia stężenia benzo(a)pirenu w strefie kujawsko- pomorskiej. Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby wpłynęło ono na pogorszenie obecnej sytuacji.

Do kluczowych źródeł hałasu, jakie będą występowały na terenie inwestycji zalicza

a) ruchome źródła hałasu, tj.:

- maszyny rolnicze,
- pojazdy ciężarowe,

b) punktowe źródła hałasu, do których zaliczono:

- wentylacja mechaniczna budynku istniejącego (3 szt. charakteryzujące się maksymalnym poziomem mocy akustycznej 81,9 dB),
- rozładunek paszy do silosów,
- załadunek gnojowicy i ścieków socjalno – bytowych.

c) powierzchniowe źródła hałasu:

- budynki inwentarskie (chlewnie).

W planowanej chlewni zaprojektowano wentylację grawitacyjną, tzn. powietrze do budynku dostarczane będzie za pomocą kurtyn umieszczonych w ścianach budynku na wysokości ok. 1,5 m, a zużyte powietrze odprowadzane będzie za pomocą 10 kominów wentylacyjnych umieszczonych w dachu budynku o średnicy 63 cm. Wloty/wyloty powietrza

w obrębie budynku inwentarskiego nie będą wyposażone w urządzenia emitujące hałas. Budynek inwentarski zostanie wykonany o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 46 dB dla ścian i 25 dB dla dachu. Na terenie gospodarstwa hałas emitowany będzie również podczas czynności polegających na załadunku silosów (silnik paszociągu) oraz wywozu nawozów naturalnych. Ponadto, po terenie inwestycji będzie odbywał się ruch maszyn rolniczych i pojazdów ciężarowych. Prace eksploatacyjne uciążliwe pod względem emisji hałasu, związane z ruchem pojazdów, prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej (6:00 – 22:00). Obliczenia zasięgu uciążliwości hałasu w środowisku zostały wykonane przy pomocy programu komputerowego LEQ 6f. Analiza emisji hałasu przedstawiona w raporcie o oddziaływania na środowisko nie wykazała wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku uwzględniając lokalizację najbliższych położonych terenów chronionych akustycznie.

Uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Lokalizacja zamierzenia w typowo rolniczym krajobrazie, nie przewiduje się wzmożonego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a tym samym wystąpienia efektu skumulowanego.

Z uwagi na charakter, oddziaływanie zamierzenia na klimat nie będzie znaczące w skali zarówno lokalnej jak i globalnej. W obrębie gospodarstwa w celu ogrzewania wykorzystywane będą źródła zasilane energią elektryczną (np. maty grzewcze). W związku z chowem trzody chlewnej wystąpi głównie emisja siarkowodoru i amoniaku, które nie są gazami cieplarnianym.

Z realizacją przedsięwzięcia nie jest związane wycięcie drzew i/lub krzewów. W celu zoptymalizowania przebiegu procesu technologicznego oraz zużycia materiałów i energii w budynku inwentarskim zostaną wykorzystane energooszczędne urządzenia, w tym oświetlenie.

Rozwiązania projektowe omawianego obiektu będą w znacznym stopniu uwzględniać zabezpieczenie przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych i ewentualnego wystąpienia zdarzeń ekstremalnych (takich jak np. fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, zamarzanie i odmarzanie). Zarówno planowany, jak i istniejący budynek będzie zrealizowany przy użyciu materiałów odpornych na działanie wysokich temperatur. Minimalne

wymagania techniczne przedsięwzięcia będą wynikały z przepisów odrębnych (z uwzględnieniem dodatkowych wymagań dla budowli rolniczych).

Inwestycję zlokalizowano na terenie korzystnym z uwagi na minimalne ryzyko możliwości występowania zdarzeń ekstremalnych związanych z klimatem, w szczególności poza obszarami zagrożenia powodziowego.

Zaopatrzenie gospodarstwa w wodę odbywać się będzie poprzez przyłącze do gminnej sieci wodociągowej. Woda w gospodarstwie pobierana będzie na cele:

- technologiczne (do pojenia zwierząt, mycia i dezynfekcji budynków),
- bytowe (sanitariaty pomieszczeń socjalnych).

Woda używana do celów technologicznych (pojenie) będzie podawana przez poidła specjalnej konstrukcji w celu ograniczania jej zużycia i rozlewania.

Ścieki bytowe kierowane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie odbierane przez uprawniony podmiot.

Po każdym zakończonym cyklu produkcyjnym następować będzie mycie i dezynfekcja kojców hodowlanych, za pomocą myjki wysokociśnieniowej czystą wodą bez detergentów myjących. Woda z tego procesu będzie spływać w sposób naturalny do zbiorników zlokalizowanych pod rusztami.

Wody opadowe i roztopowe z połąci dachowych obiektów istniejących i planowanego odprowadzane będą w grunt w obrębie działek Inwestora.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry, stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW200010289729 – „Ciechocińska Struga”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP

posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: umiarkowany, stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego stanu ekologicznego i zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Teren inwestycji znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Prowadzony chów trzody chlewnej będzie odbywał się wyłącznie w obrębie zamkniętych budynków inwentarskich. Projektowane zbiorniki na nieczystości płynne będą charakteryzowały się wysoką szczelnością.

W obu chlewniach, istniejącej oraz planowanej zwierzęta będą utrzymywane w systemie bezściółkowym na betonowych rusztach, dlatego wytwarzanym nawozem naturalnym będzie gnojowica.

Zgodnie ze wskaźnikami produkcji nawozów naturalnych zawartych rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu (Dz. U. z 2023 r., poz. 244), chów zwierząt w obiektach inwentarskich związany będzie z powstaniem gnojowicy w ilości ok. 2652,4 m³/rok, o zawartości azotu na poziomie 10068,1 kg.

Gnojowica, powstała z bytowania zwierząt w nowym budynku inwentarskim, magazynowana będzie w kanałach gnojowicowych o pojemności 2340,3 m³, które znajdować będą się pod kojcami. Inwestor jest w stanie magazynować gnojowicę przez okres ponad 6 miesięcy. W istniejącym budynku inwentarskim znajdują się kanały gnojowicowe o pojemności ok. 200 m³.

Uwzględniając maksymalną dawkę 170 kg N/ha użytków rolnych, do zagospodarowania powstałej gnojowicy niezbędny jest areał ok. 59,2 ha. Zgodnie z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji, wyprodukowana na terenie gospodarstwa gnojowica przeznaczona będzie do rolniczego wykorzystania jako pełnowartościowy nawóz organiczny, na gruntach rolnych Inwestora (21,8 ha gruntów własnych) oraz przekazana zostanie innym podmiotom do rolniczego zagospodarowania.

Miejszem najbardziej narażonym na wyciek gnojowicy jest miejsce załadunku gnojowicy do beczkowozu. Powierzchnia, na której odbywać się będzie załadunek będzie utwardzona,

nieprzepuszczalna, a ewentualna ilość gnojowicy jaka wycieknie będzie niewielka (załadunek pod obserwacją) i zatrzyma się na powierzchni utwardzonej, nie dojdzie do przedostania się gnojowicy do gruntu.

Ze względu na zakres, rodzaj i lokalizację, planowana inwestycja nie powinna wpłynąć negatywnie na obecnie występujący stan ekologiczny JCWP i cele środowiskowe wskazane w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza granicami obszarów chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. W związku z obecnością potencjalnych siedlisk ptaków na terenie inwestycji, wskazano na potrzebę rozpoczęcia prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa.

Ponadto realizacja inwestycji przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, rozbiórki obiektów kubaturowych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

Ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Inwestor zobligowany jest do przestrzegania obowiązujących standardów jakości powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16 poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 845 t.j.). Zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym nie jest możliwe wykluczenie lokalizacji inwestycji, dopuszczonych do realizacji przepisami prawa powszechnego, które przewidują, że po spełnieniu określonych wymogów, tego rodzaju inwestycje mogą być realizowane. Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, że dotrzymane zostaną standardy jakości powietrza. Zasady zagospodarowania i wykorzystania terenu miejscowości Zębowo nie zostały określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz mając na uwadze fakt, że zamierzenie jest zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz zachowane zostaną standardy jakości środowiska uzgadnia się warunki realizacji przedsięwzięcia.

Na etapie uzgadniania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz oddziaływania pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska, przede wszystkim powietrza. Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania. Podczas realizacji inwestycji następować będzie emisja hałasu oraz niezorganizowana emisja substancji do powietrza spowodowana pracą specjalistycznego sprzętu, pojazdów, prowadzonymi pracami itp. Wskazać jednak należy, iż faza realizacji jest przejściowa i krótkotrwała.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a także właściwa organizacja zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia określono powyższe warunki środowiskowe.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – zatem analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniach, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego

Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz pozytywnej opinii Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej, Wójt Gminy Obrowo stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Reasumując, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złoonych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że omawiane zamierzenie, przy uwzględnieniu warunków eksploatacji przedsięwzięcia wyrażonych w sentencji, nie wpłynie negatywnie na środowisko. W celu przeciwdziałania uciążliwości odorowej Inwestor zaproponował szereg rozwiązań mających na celu jego zminimalizowanie. Zastosowanie systemu żywienia celem zmniejszenia emisji amoniaku, nasadzenia zieleni, szczelne zbiorniki na gnojowicę, która będzie głównym czynnikiem odoru. Magazynowana będzie jednak w szczelnie zamkniętych zbiornikach, co zminimalizuje ryzyko uciążliwości odorowej. Petycja mieszkańców dotycząca sprzeciwu w sprawie planowanej budowy oparta jest na domniemaniu nierzetelności raportu. Raport zdaniem Wójta Gminy Obrowo został sporządzony w sposób rzetelny, wyczerpujący oraz wielokrotnie uzupełniany, co pozwala na wnikliwą analizę planowanego przedsięwzięcia. Z negatywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego nie wynika wprost jakie względy higieniczne i zdrowotne stanowiły przeszkodę dla pozytywnego zaopiniowania warunków realizacji przedsięwzięcia. Wiążąca się z planowanym przedsięwzięciem uciążliwość odorowa, która stanowi przedmiot złożonego protestu lokalnej społeczności nie może oznaczać podstawy do wydania odmowy ustalenia środowiskowych uwarunkowań dla realizacji przedsięwzięcia. Wójt Gminy Obrowo wydając niniejszą decyzję wziął pod uwagę przesłanki wskazane w obowiązujących przepisach prawa. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest decyzją związaną, co oznacza, że w przypadku wykazania, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko organ powinien uwzględnić wniosek i ustalić środowiskowe warunki przedsięwzięcia. Stąd też organ nie może powoływać się na pozaustawowe przesłanki odmowy wydania decyzji (jak np. uciążliwy zapach czy owady). Niewątpliwie uwagi i wnioski składane w związku z udziałem społeczeństwa są istotnym elementem postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zostały wzięte pod uwagę, ale nie mogą stanowić przyczyny wydania decyzji odmownej w sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Obrowo wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Załącznik (stanowiący integralną część decyzji):

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pan Bartosz Pokrzywka
Zębowo 21
87-126 Obrowo

2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 81
85 - 009 Bydgoszcz

3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu
ul. Szosa Bydgoska 1
87-100 Toruń

4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. k. Franciszka Rogaczewskiego 9/19
80-804 Gdańsk

5. Strony postępowania (obwieszczenie)

6. a/a

